

كراسة الشروط والمواصفات

عملية رفع كفاءة الواجهات الخارجية لمبنى نادى البحارة

نوع ورقم العملية	منطقة عامة رقم (٣٦) لسنة ٢٠٢٥ / ٢٠٢٦
ثمن كراسة الشروط	١٠٠٠ جنيه
التأمين الحوقت	١٧٠٠٠ جنيه

جلسة فتح المظاريف الفنية الساعة الثانية عشر ظهر يوم (الخميس) الموافق ٢٣ / ٤ / ٢٠٢٦

بقاعة المناقصات والمزايدات خارج البوابة الرئيسية

المقايضة التثمينية لعملية رفع كفاءة واجهات مبنى نادي البحارة

- هيئة ميناء دمياط .
- رقم بريدي ١٣ دمياط - جمهورية مصر العربية .
- فاكس ٠٠٢ / ٠٥٧ / ٢٢٩٠٩٣٠
- تليفون ٢٢٩٠٩٤٠ - ٠٠٢ / ٠٥٧ / ٢٢٩٠٩٤٤

الشروط العامة

- ١- مدة تنفيذ العملية ٤ شهور من تاريخ تسليم الموقع .
- ٢- على المقاول إستخراج تصاريح دخول الأفراد والمعدات على نفقته وتحت مسؤوليته وكذا جميع أنواع الرسوم للجمارك وخلافه .
- ٣- الهيئة غير ملزمة بتوفير المياه والكهرباء .
- ٤- على المقاول إحضار شهادة مجددة القيد والتصنيف بالإتحاد المصرى ذو فئة مناسبة لحجم الأعمال .
- ٥- على المقاول المحافظة على المرافق والمنشآت الموجودة بموقع العملية ويعتبر مسئول مسؤولية كاملة عن أى تلفيات تحدث طوال مدة العملية .
- ٦- على المقاول معاينة الموقع مع اينة نافية للجهالة
- ٧- على المقاول إزالة أى عوائق تعترض تنفيذ الأعمال على نفقته وتحت مسؤوليته .
- ٨- يلتزم المقاول بالشروط العامة لهيئة الميناء وعمل الإختبارات اللازمة للعملية .
- ٩- يلتزم المقاول بإعادة الوضع لحالته الأصلية طبقاً للقطاعات التصميمية الموجودة على الطبيعة
- ١٠- المقاول مسئول عن تنقلات لجنة الإشراف لمتابعة تنفيذ الأعمال طوال مدة العملية .
- ١١- على المقاول الإلتزام بقواعد السلامة والصحة المهنية المعمول بها بهيئة ميناء دمياط والتنسيق مع الإدارة العامة للسلامة والصحة المهنية في هذا الشأن .
- ١٢- على المقاول نقل المخلفات الناتجة عن الأعمال إلى المقابل العمومية خارج الميناء .
- ١٣- تسرى أحكام لائحة عقود ومشتريات هيئة ميناء دمياط الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٣٧) لسنة ٢٠١٧ وتعدلاتها على جميع عقود الهيئة ويطبق فيما لم يرد بشأنه نص خاص فى هذه اللائحة القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة .

د. محمد عبد الحليم

د. محمد عبد الحليم

المقاييس التقييمية لعملية رفع كفاءة واجهات مبنى نادي البحارة

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١	بالمتر المسطح :- تكسير وإزالة الحجر الموجود بالواجهات وكذا طبقة البياض القديمة أسفل الحجر والوصول إلى طبقة المبنى مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية مع عمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر المسطح .	م ^٢	٦٨٥		
٢	بالمتر المسطح : توريد وعمل بياض تخشين بسمك لا يقل عن ٢ر٥ سم بمختلف الأدوار والبند يشمل إزالة البياض القديم وتنظيف الحوائط جيداً بالمياه مع ضرورة الدهان بمواد عازلة للرطوبة (ماستر سيل - ٥٢١) أو ما يماثله مع ضرورة تركيب سلك شبك عند الفواصل بين الخرسانة والمبنى إذا لزم الأمر على أن تكون مونة البياض بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / م ^٣ رمل ناعم مع عمل الطرشة العمومية بمونة ٤٥٠ كجم أسمنت م ^٣ رمل حسب أصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر المسطح	م ^٢	٥٠٠		
٣	بالمتر المسطح :- توريد وتركيب حجر مايكافور من أجود الأنواع مقاس ٢٠ × ١٠ سم لزوم تجاليد سفلى وأعداد المبنى حسب الرسومات والبند محمل عليه تلميع الحجر بالورنيش المائي على أن يتم اعتماد العينات والألوان من قبل لجنة الإشراف طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة مما جميعه بالمتر المسطح	م ^٢	١٨٥		
٤	بالمتر المسطح : توريد وعمل بياض اكريلك لزوم الواجهات (سافيتو) أو ما يماثله المقاوم للرطوبة والعوامل الجوية تبعاً للون المطلوب والبند يشمل إزالة طبقة الطرشة القديمة وطبقة البياض الأسمنتي القديم كاملة و الاجزاء الخرسانية الخارجية التالفة والمفككة للوصول إلى المبنى والخرسانة مع تسوية السطح جيداً قبل الاستعمال ومحمل على البند تركيب السقالات وعمل ترميمات بياض تخشين خارجي طبقاً لمواصفات البند رقم (٨) بسمك لا يقل عن ٢ سم بمختلف الأدوار وإستبدال الأركان رأسياً وعمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر المسطح .	م ^٢	٥٠٠		
٥	بالمتر المسطح : توريد وتركيب بلاط إنترلوك سداسي سمك ٦ سم لزوم الأرضية بإجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم ^٢ وفئة البند تشمل فك الإنترلوك التالف ونقله إلى المقالب العمومية خارج المبنى وأعمال التسويات والدمك وضبط المناسيب وكذا طبقة الرمل أسفل الإنترلوك مع عمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر المسطح	م ^٢	١٥٠		

١٠/١٢/٢٠١٥

١٣/١٢/٢٠١٥

(٤١٢)

المقاييس التقييمية لعملية رفع كفاءة واجهات مبنى نادى البحارة

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
٦	بالمتر الطولى : توريد وتركيب يافطة أحرف بارزة بالمواصفات التالية : الخامة المستخدمة للبروز إستائل ستيل سمك ١مم ومساحة اليافطة حسب التصميم المرفق . -الخشب المستخدم لتثبيت الحروف كونتر ١٨ مم . -الحروف المستخدمة إستيل وجه وجوانب وبدون إضاءة وذلك طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر الطولى	م٠ ط	٢		
٧	بالمتر المكعب :- أعمال إنشاء بردورة من الخرسانة العادية ذات سطح أملس ظاهر نصب فى الموقع بحيث لا يقل جهد الكسر عن ٢٥٠ كجم /سم ٢ ويتم تقديم قطاع لها واعتماده من لجنة الإشراف مع عمل فواصل عرضية على مسافات لا تزيد عن ١٠ متر طولى وتملاً بمادة قابلة للانضغاط ومحمل على البند عمل فرشاة خرسانية سمك ١٠ سم أسفل البردورات ووضع أشاير ربط فى الفرشة الخرسانية بقطر لا يقل عن ١٦ Ø لعمل ربط مع البردورة الخرسانية والفئة شاملة كل ما يلزم لنهوا الأعمال من أعمال الحفر والأرنكة والردم خلف البردورة برمال نظيفة وأعمال الدهان ببوية وجهين ومحمل على البند فك البردورة القديمة مع المحافظة على الأرصفة بلاط أو الإنترلوك أثناء العمل وإزالتها خارج الميناء أو تسليمها للهيئة على حسب حالة البردورة طبقاً للشروط والمواصفات و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المكعب.	م٣	١٠٠		
٨	بالمتر الطولى :- توريد وتركيب وزرة إستائلس ٣٠٤ على شكل حرف U بعرض ٣سم × اسم على أن يكون الخشب المستخدم لتثبيت الزوايا من الخشب السويد وذلك طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر الطولى	م٠ ط	٨٠		
٩	بالمتر المسطح :- مراشمة ودهان حمايات الحديد الكريتال الخاصة بشبابيك وسور نادى البحارة ومحمل على البند عدد (واحد) وجه برايمر إيبوكسى مع عدد (اثنين) لاكمه بالألوان المطلوبة على أن يتم عمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٢١٥		
١٠	بالمتر الطولى :- توريد وتركيب وإختبار مواسير بلاستيك (U . P . V . C) قطر ٣ بوصة سمك ٤مم من إنتاج الشريف أو ما يماثلها لزوم صرف المطر مع التثبيت بالأفيز المجلفن على مسافة كل ١ م ط مع عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر الطولى (مواسير قطر ٣ بوصة سمك ٤مم)	م٠ ط	٢٠		
١١	بالمتر الطولى :- توريد وتركيب وإختبار مواسير بلاستيك (U . P . V . C) قطر ٤ بوصة سمك ٤مم من إنتاج الشريف أو ما يماثلها لزوم صرف المطر مع التثبيت بالأفيز المجلفن على مسافة كل ١ م ط مع عمل كل ما يلزم طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات لجنة الإشراف مما جميعه بالمتر الطولى (مواسير قطر ٣ بوصة سمك ٤مم)	م٠ ط	٢٠		

الختم الإجمالي

حاجب لعدد